






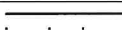






| | |
|--------------|---|
| COU.20200611 | Dhr en Mevr TONY COUNDOURAS POSSOZPLEIN 9-11 |
| VUP_2 | 1500 HALLE 0475 43 43 22 |

ONTWERP | NIEUWBOUW WONING

| | |
|------------|---|
| BOUWPLAATS | Provincie Vlaams-Brabant ZWARTENBROEKSTRAAT Verkavelingsvergunning nr. 2017/V17-a LOT3 1750 SINT-- KWINTENS-LENNIK Kadaster: 1e Afd., Sie.E, nr. 736C |
|------------|---|

| | |
|-----------|--|
| ARCHITECT | Architectenbureau Speltincx Stijn bvba Brusselsesteenweg 13 1500 Halle tel/fax : 02/356.89.44 gsm : 0474/97.11.29 |
|-----------|--|

| GETEKEND | LEGENDE OPBOUW | | NIEUWE GEVELMATERIALEN |
|-------------|---|---------------------------------------|---------------------------|
| hs20210324 |  | BESTAANDE CONSTRUCTIE | ① BLAUWE STEEN |
| WIJZIGINGEN |  | METSELWERK: NIEUW - SNELBOUW | ② CREPI - WIT |
| |  | METSELWERK: NIEUW - GEVELSTEEN | ③ ALU - ZWART |
| |  | GEWAPEND BETON | ④ ZINK ANTRA |
| |  | TE SLOPEN | |
| |  | ISOLATIE | |
| |  | YTONG | |
| |  | BOVEN- OF ACHTERLIGGENDE CONSTRUCTIES | |
| |  | AFVOERBUIZEN | |
| |  | ROOKMELDER | |
| |  | REGENWATERPOMP | |
| |  | AANSLUITBOCHT | BESTAANDE GEVELMATERIALEN |
| | ○ AFV. WC | AFVOER WC | |
| | ○ AFV. VW | AFVOER VUIL WATER | |
| | ○ AFV. RW | AFVOER REGENWATER | |
| | S REUKSLOT | REUKSLOT | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

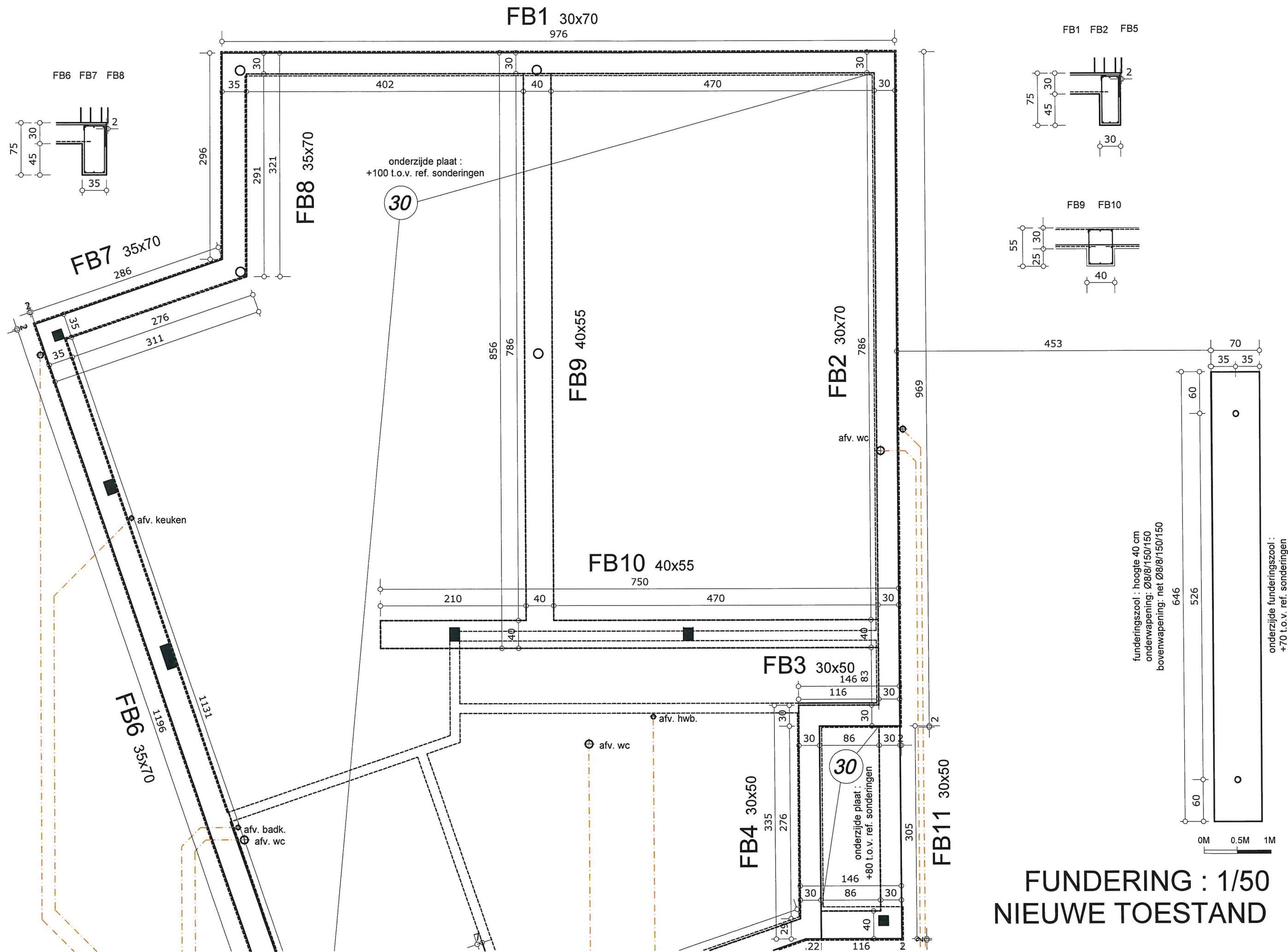
ALGEMENE VOORWAARDEN

De architect kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor uitvoeringen door aannemer of opdrachtgever die niet conform de plannen zijn. Het uitzetten van het gebouw gebeurt door de uitvoerder (aannemer of opdrachtgever). Deze zal de architect uitdrukkelijk en voorafgaand aan alle werken verzoeken het uitzetten van de bouw te controleren.

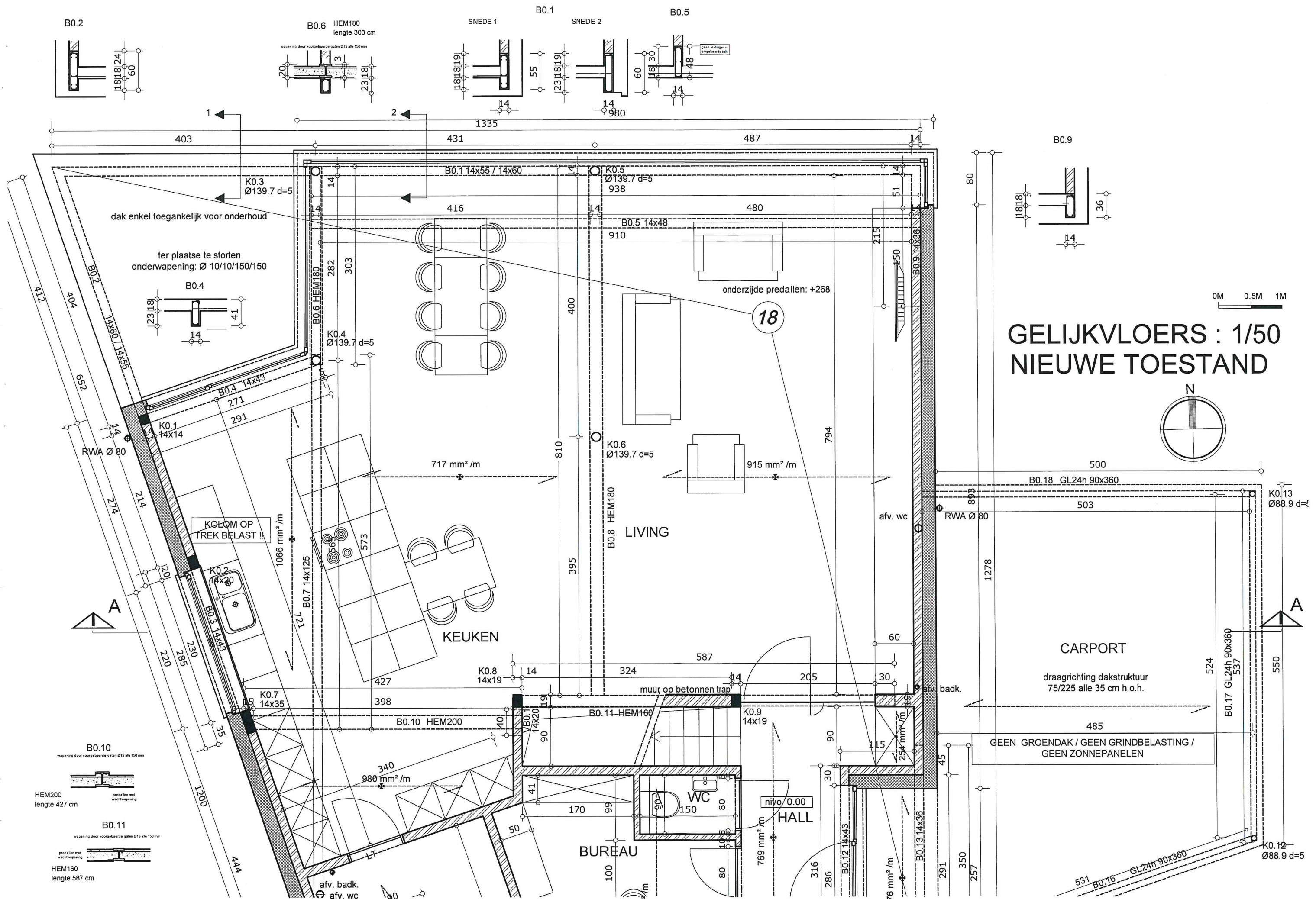
De werken mogen niet aangevat worden zonder uitdrukkelijke en schriftelijke goedkeuring van de architect.
De werken mogen niet aangevat worden zonder tijdig ingediende startverklaring van de EPB verslaggever.

Alle maten op de plannen zijn ten titel van inlichting en dienen door de uitvoerder (aannemer of opdrachtgever) ter plaatse gecontroleerd. De uitvoerder (aannemer of opdrachtgever) verplicht er zich toe op zijn kosten een stabiliteitsstudie te laten uitvoeren door een erkend IR Bouwkunde. Deze laatste zal door de architect aangeduid worden op vraag van de uitvoerder.

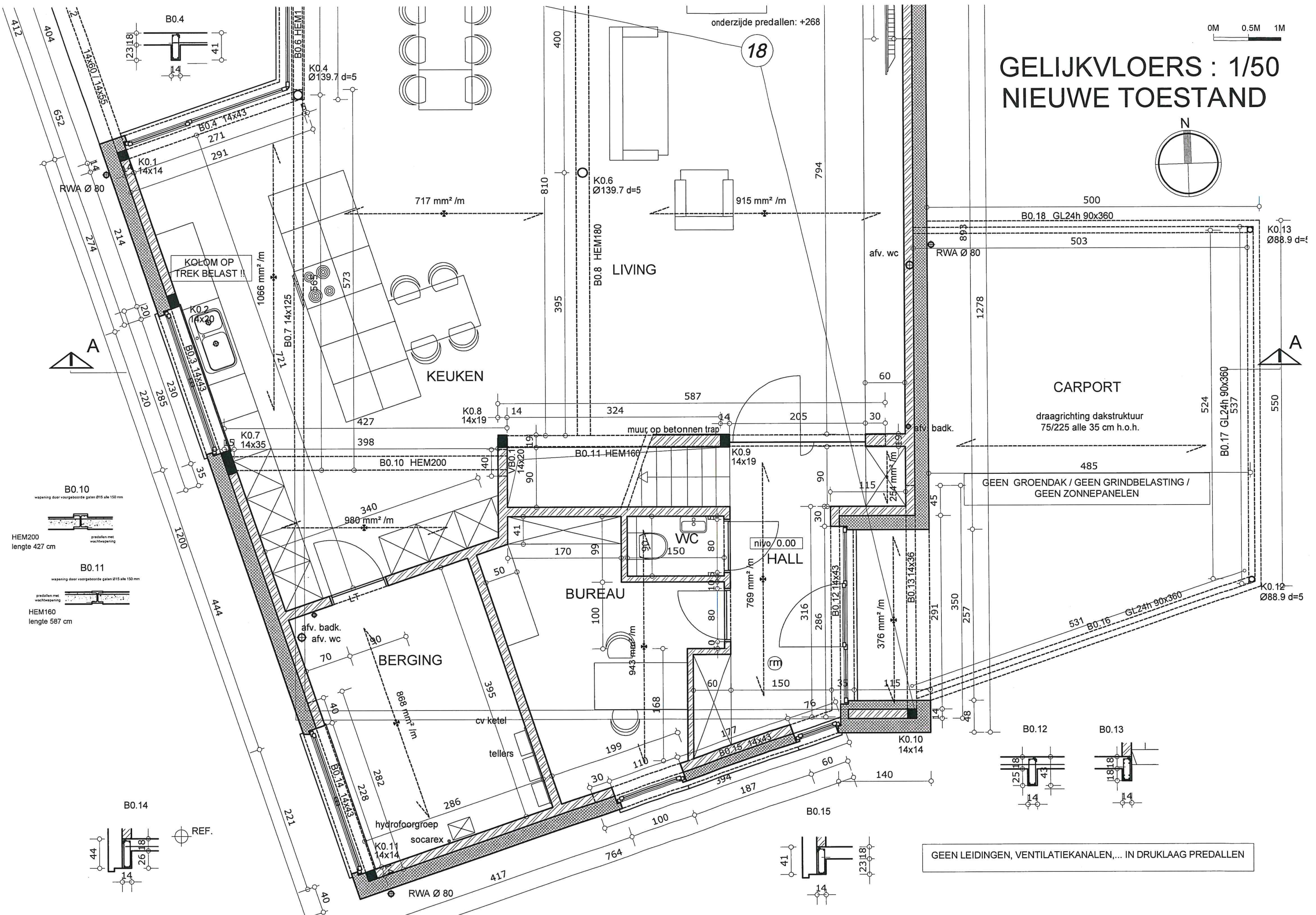
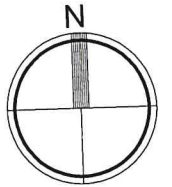
Alle constructiematen zijn derhalve ten titel van inlichting en verbinden noch architect noch opdrachtgever.
Alle gegevens op de bouwplannen betreffende nutsleidingen zijn enkel ten titel van inlichting.
De aannemer dient zelf de ligging van desbetreffende leidingen bij de maatschappijen na te trekken en ter plaatse te controleren.



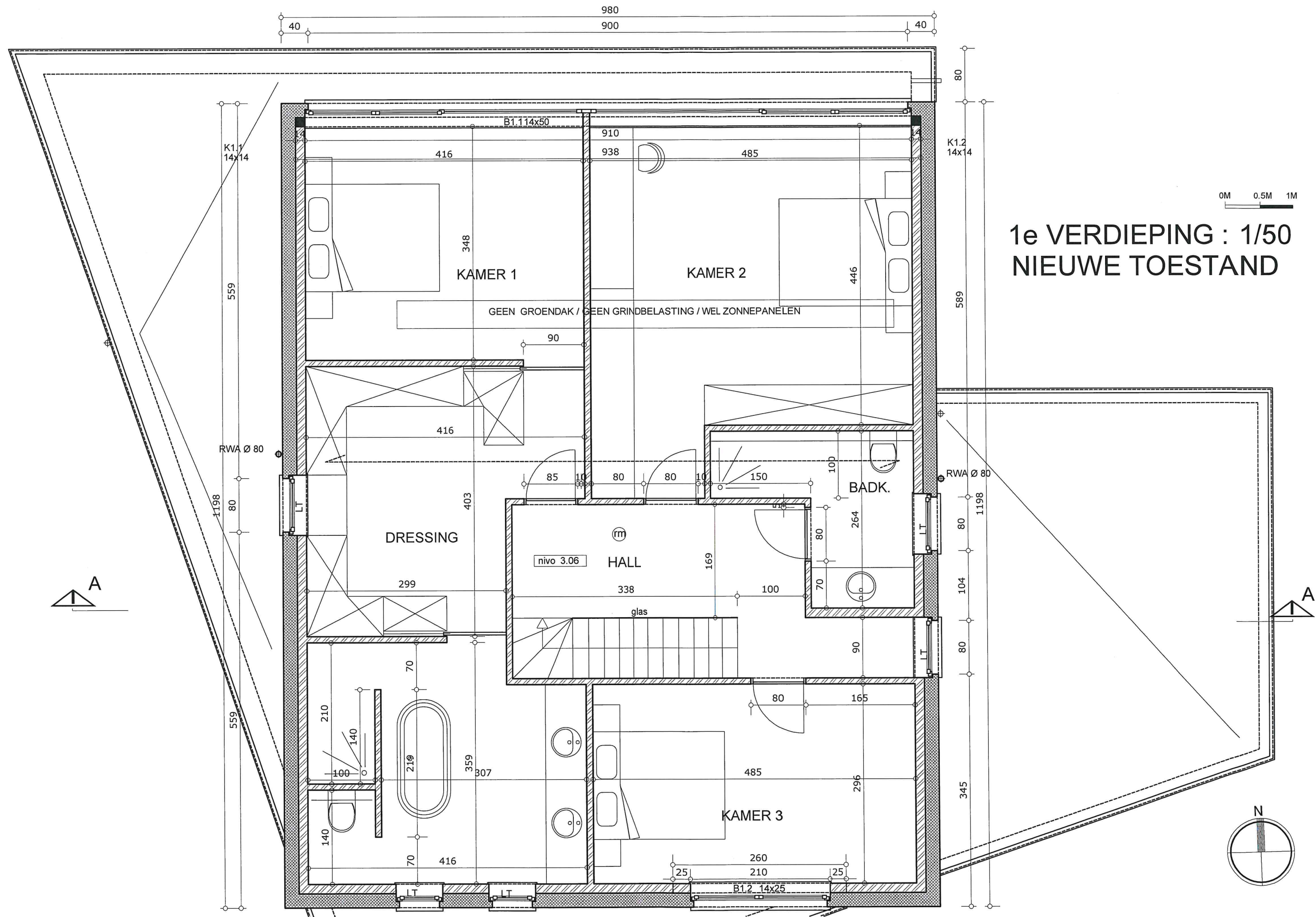
FUNDERING : 1/50
NIEUWE TOESTAND



0M 0.5M 1M

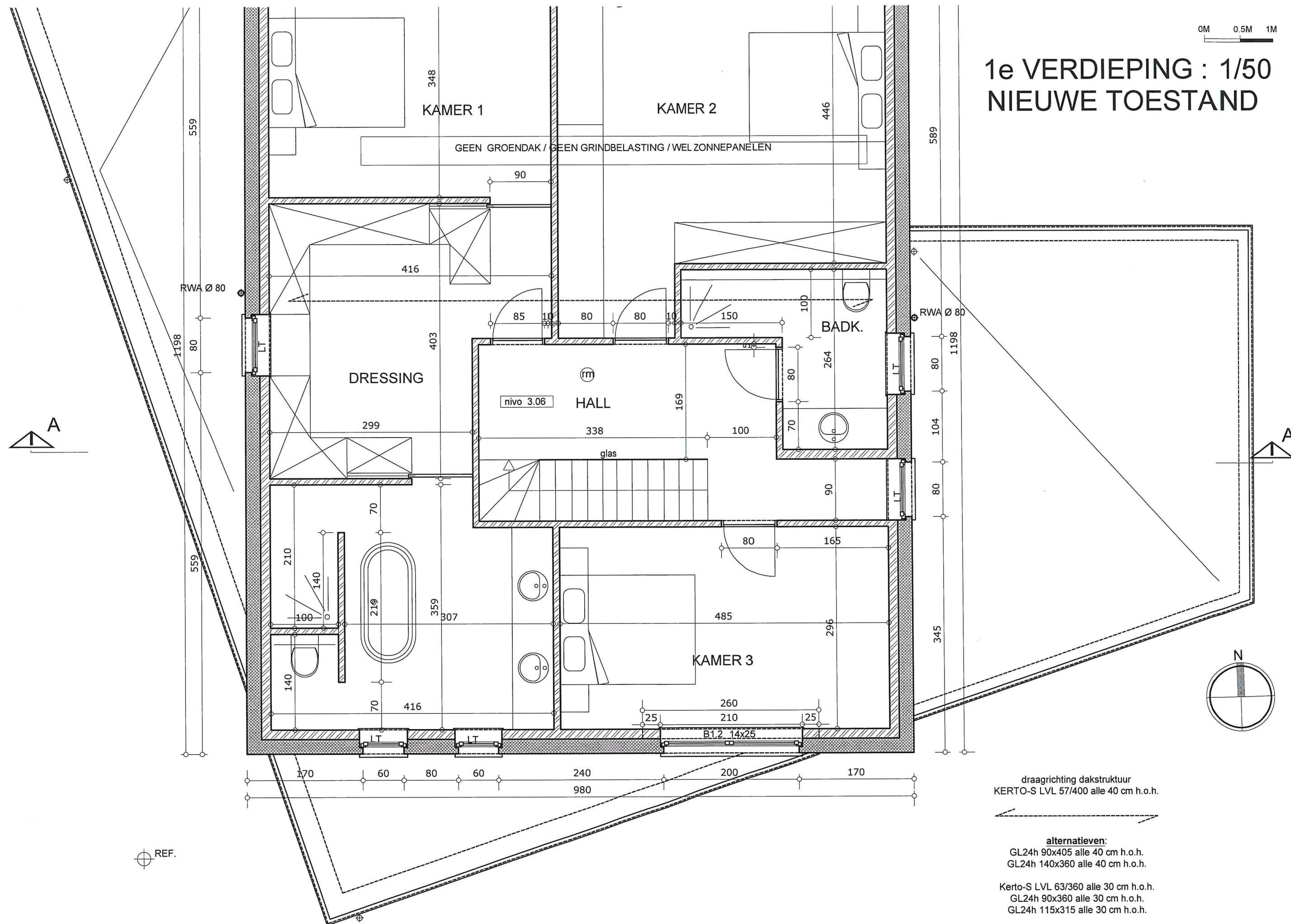


GEEN LEIDINGEN, VENTILATIEKANALEN,... IN DRUKLAAG PREDALLEN

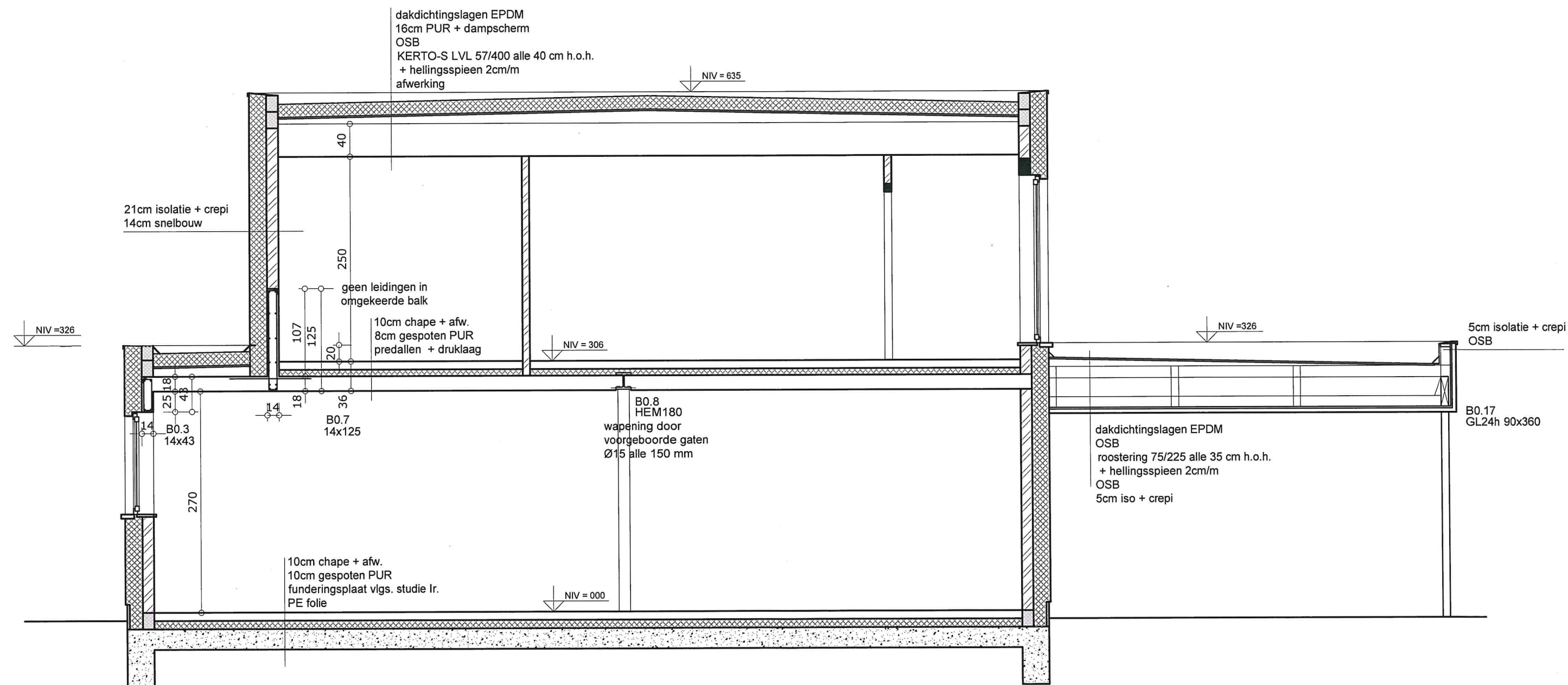


0M 0.5M 1M

1e VERDIEPING : 1/50 NIEUWE TOESTAND



NIEUWE TOESTAND

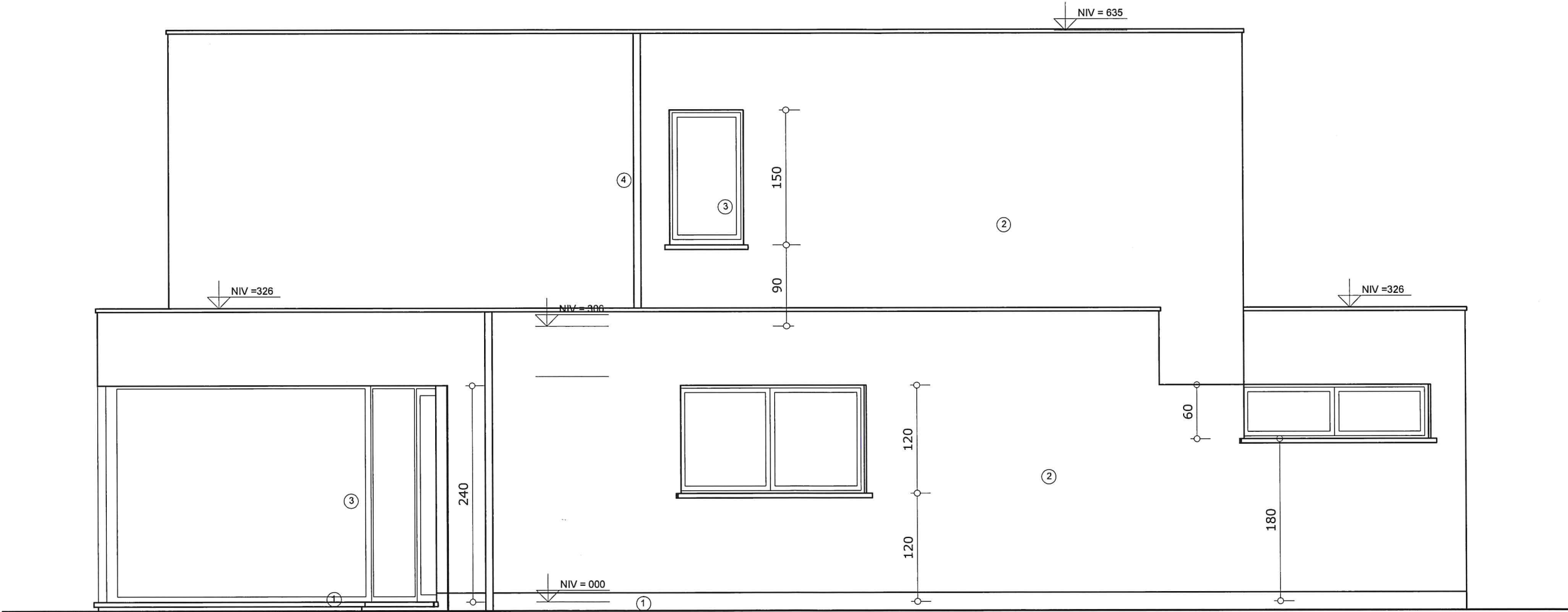


niv. 0.00 = pas uitbreiding
niv. 0.00 = pas best. woning
niv. 0.00 = 37cm boven voetpad t.h.v. voordeur

0M 0.5M 1M

SNEDE AA : 1/50

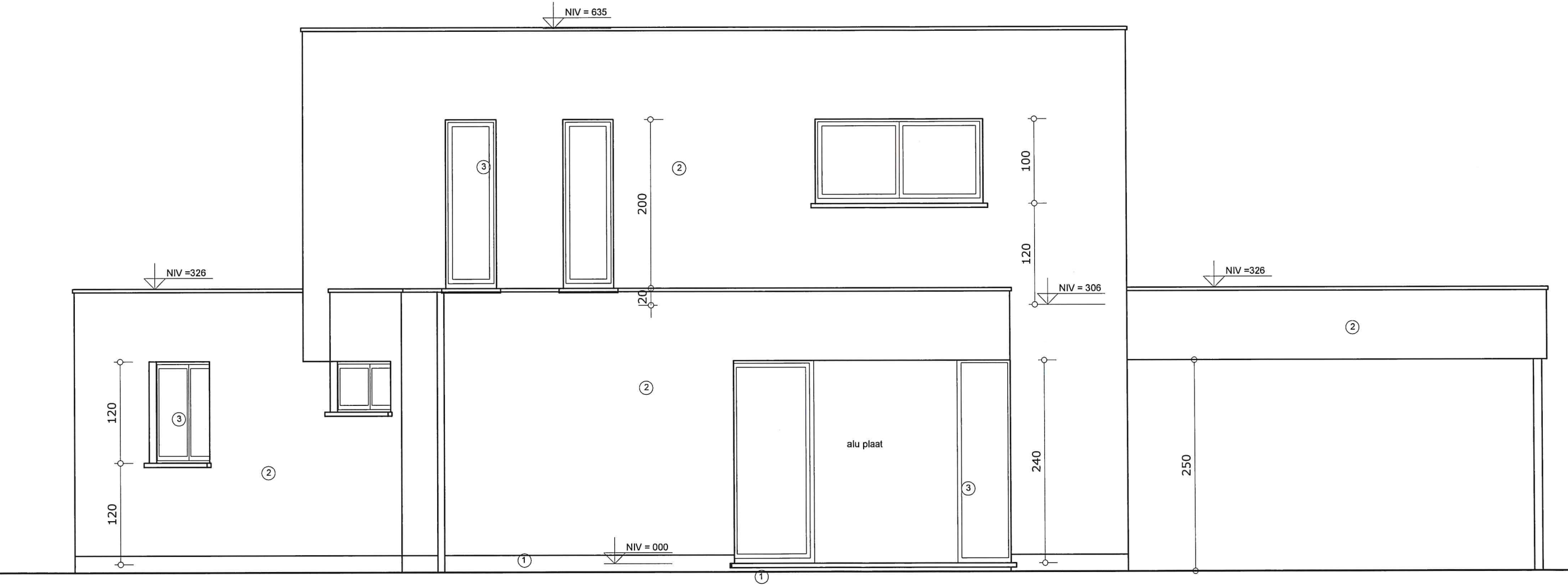
NIEUWE TOESTAND



0M 0.5M 1M

ZIJGEVEL LINKS : 1/50

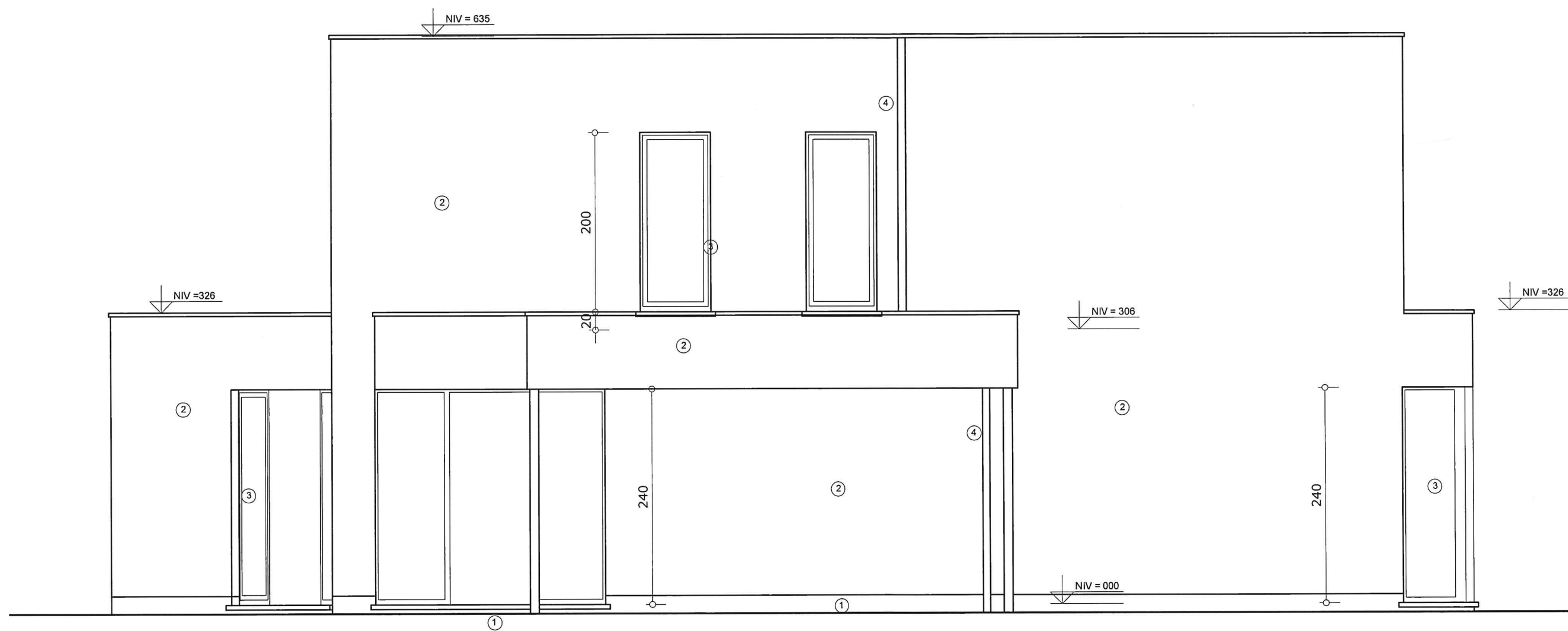
NIEUWE TOESTAND



0M 0.5M 1M

VOORGEVEL : 1/50

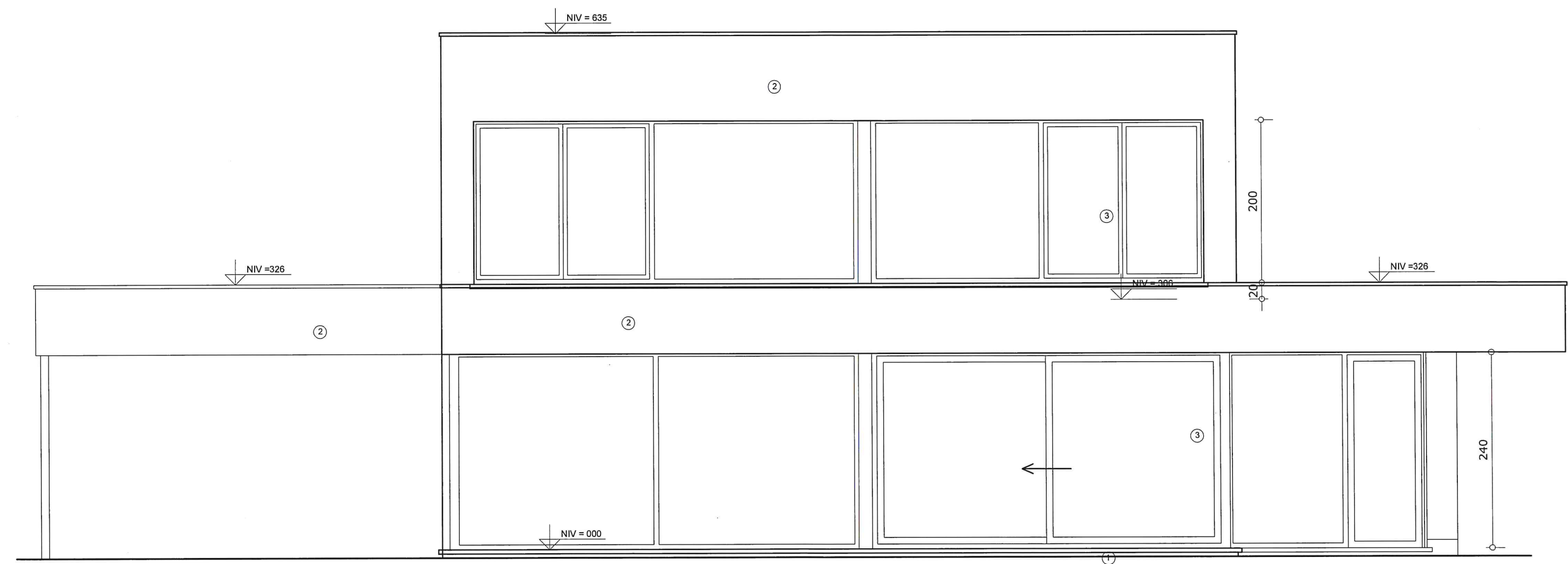
NIEUWE TOESTAND



0M 0.5M 1M

ZIJGEVEL RECHTS : 1/50

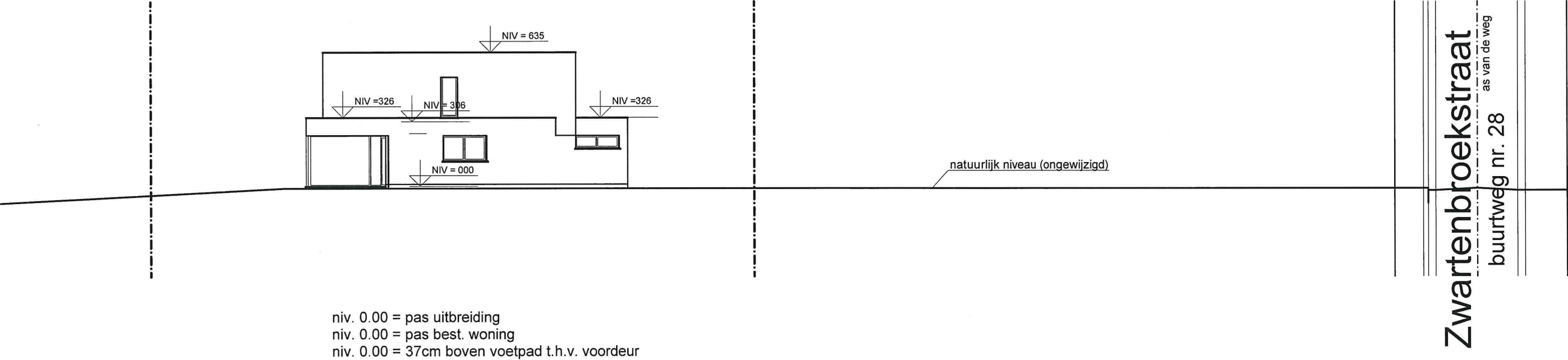
NIEUWE TOESTAND



0M 0.5M 1M

ACHTERGEVEL : 1/50

NIEUWE TOESTAND



4M 2M 0M

TERREINPROFIEL : 1/200